

## 契約内容一覧

トカイセキュリティ

契約種別	①法人向けリース	②買 取	③法人向けビジネスローン	④個人向けローン
■契約内容	リース会社との賃貸借契約	売買契約	売買契約	売買契約
■支払い回数	6年(72回) (年数は別途相談)	1回	1回～84回 (回数は別途相談)	1回～84回 (回数は別途相談)
■保証期間(自然故障に限る)	リース契約期間中 (法定耐用年数(最大6年)、償却期間)	1年	ローン契約期間中 (最大6年迄)	1年
■機器の所有権	リース会社	ユーザー(代金決済後)	ユーザー(ローン完済後)	ユーザー(ローン完済後)
■固定資産税の負担	リース会社	ユーザー	ユーザー	ユーザー
■動産保険料の負担	リース会社	ユーザー	リース会社	ユーザー
■損金算入	全額認められる	固定資産税・借入金利息・減価償却費 は認められる	固定資産税・借入金利息・減価償却費 は認められる	固定資産税・借入金利息・減価償却費 は認められる
■契約期間中の解約	・解約金を一括返済すれば可能。 ・リース会社へ機器の返還を要す(有償)	対象外	・解約金を一括返済すれば可能。	・解約金を一括返済すれば可能。
■再リース料(リース満了後)	・耐用年数6年経過後、償却後の継続利用は、 年間リース料10分の1の料金がかかる ※リース会社により金額は異なる ・年1回の自動更新となる ・機器保証、保守は対象外となる ・解約時、リース会社へ機器の返還をする	対象外	対象外	対象外
■再契約	・リース満了時、新たに6年リース契約を 締結すれば、新型機器の入れ替え可能	別途相談	別途相談	別途相談
■動産保険(災害時の機器保険)	付与される	付与されない	付与される	付与されない
■保守メンテナンス	・リース契約期間中の自然故障は無料 (最大6年)(その他有料) ・別途、保守規定に従い、 オンコールにてスポット保守を行う ・保守対応可能期間は6年間とする	・1年間の自然故障は無料(その他有料) ・別途、保守規定に従い、 オンコールにてスポット保守を行う ・保守対応可能期間は6年間とする	・ローン契約期間中の自然故障は無料 (最大6年)(その他有料) ・別途、保守規定に従い、 オンコールにてスポット保守を行う ・保守対応可能期間は6年間とする	・1年間の自然故障は無料(その他有料) ・別途、保守規定に従い、 オンコールにてスポット保守を行う ・保守対応可能期間は6年間とする
■リース会社	・日本GE ・三井住友トラスト・パナソニックファイナンス ・オリックス ・日立キャピタル ・クレディセゾン		・日本GE ・三井住友トラスト・パナソニックファイナンス	・オリコ